
STUDIO TECNICO GEOM. PATRITI ROBERTO

Strada Genova n° 250 – 10024 Moncalieri (TO)
C.F. PTR RRT 76A17 C627W - P.iva 11286450017
Tel/fax 011/6813084 Email: roberto.patriti@libero.it

“ CURRICULUM PROFESSIONALE “

Dati Anagrafici:

- PATRITI ROBERTO nato a Chieri (TO) il 17/01/1976, C.F. PTR RRT 76A17 C627W, con studio in Moncalieri (TO) – Strada Genova n° 250, Iscrizione Collegio di Torino e Provincia n° 7583.

Requisiti professionali:

- di essere in possesso del Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto Tecnico “B. Vittone” di Chieri nell’anno scolastico 1994/1995;
- di essere iscritto all’albo professionale del Collegio dei Geometri di Torino e Provincia dal 22/02/1999 con il numero di posizione 7583;
- di essere in possesso dei requisiti professionali del Coordinatore per la progettazione e del Coordinatore per l’esecuzione dei lavori prevista dall’art. 10 del Decreto Legislativo 14 agosto 1996 n° 494 (D.lgs. n. 528/99) tra cui attestato di frequenza a specifico corso in materia di sicurezza organizzato dal Collegio dei Geometri di Torino e Provincia dalla durata di 120 ore e successivo corso di aggiornamento sulla Legge 81/08.

Esperienze professionali:

- Tipi di frazionamento e tipi mappali al Catasto Terreni in base alle nuove procedure (normativa 2/88 e smi), nonché determinazione e verifica di confini con l’uso di strumentazione Stazione Totale Geotop “Topcon” ;
- pratiche catastali per nuove edificazioni e numerose pratiche di aggiornamento mediante la procedura “DOCFA”, dovuto all’enorme quantità di fabbricati ancora da inserire a Catasto Fabbricati con un accrescimento della metodologia per l’attribuzione delle rendite

catastali e di conseguenza una approfondita conoscenza delle tipologie e classi da attribuire alle singole unità immobiliari.

“In particolare durante lo svolgimento della professione, sono stato selezionato dal Collegio dei Geometri di Torino e Provincia su indicazione dell’Ufficio del Territorio di Torino, per effettuare la sperimentazione del Servizio Telematico di presentazione dei documenti di aggiornamento della banca dati catastale, per due volte dal 19.04.2002 al 15.01.2004 e nel mese di marzo 2005”;

- Pratiche comunali ai sensi della Legge Regionale 21/98 (recupero sottotetti);
- Permessi di costruire e denunce di inizio attività ai sensi del Testo Unico in relazione al D.P.R. n° 380 del 06/06/2001:
 - progetti di fabbricati ad uso civile abitazione;
 - progetti di fabbricati artigianali;
 - progetti di ampliamento e/o ristrutturazione di fabbricati civili;
 - progetti di recinzione e allacciamento alla pubblica fognatura;
- pratiche di condono edilizio;
- Rilievi topografici planimetrici e altimetrici di fondi rustici ed urbani, di centri abitati e di aree fabbricabili;
- Redazione piani della sicurezza in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 494/96, del D. Lgs. 528/99 e D.lgs 81/08;
- Dichiarazioni di denunce di successione;
- Redazione di regolamenti di condominio e tabelle millesimali;
- Redazione di perizie asseverate e valutazioni di immobili;
- Coordinamento in fase di esecuzione dei lavori per sicurezza dei cantieri;
- Esecutivi, capitolati e direzione dei lavori per opere edili in genere.

Conoscenze informatiche:

- Buona conoscenza ed utilizzo del sistema operativo WINDOWS, uso di programmi quali OFFICE (Word ed Excel), AUTOCAD e Internet per la navigazione sul Web;
- Ottima conoscenza di alcuni programmi applicativi catastali specifici per la professione (es. Docfa, Pregeo).

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 675/96 del 31 dicembre 1996.

Moncalieri, 20 giugno 2020

In Fede
Patriti Geom. Roberto
